



390 000 €

**Achat maison de village**

**7 pièces**

**Surface : 180 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1700**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Panorama urbain**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Document non contractuel

19/10/2021 - Prix T.T.C



### Maison de village 0085 Joucas

Dans un beau village du Luberon, au coeur du triangle d'or, superbe maison de village datant du 17<sup>ème</sup> siècle, entièrement restaurée d'environ 180 m<sup>2</sup>.

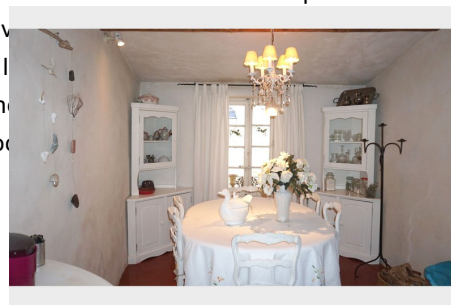
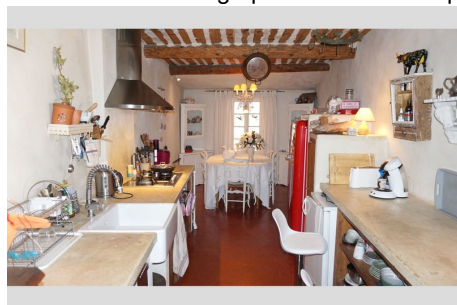
La maison comprend:

- au rez-de-chaussée: deux chambres dont une avec balcon, une salle de douche ainsi qu'une toilette indépendante.

- Le premier étage comprend une belle pièce à vivre, une cuisine équipée traversante qui donne sur la salle à manger.

Cet étage bénéficie également d'une belle terrasse très agréable avec une vue exceptionnelle sur le Luberon.

- Le R-1 se compose d'une chambre et d'une salle de bain très spacieuse et lumineuse. Cet étage permet d'accéder par escalier à une cave ainsi qu'à



Particularité : chauffage électrique dans toutes les pièces, cheminées dans deux chambres, climatisation réversible de le salon, double vitrage

Rycx Immobilier - 84220 Roussillon

Frais et charges :

Tél: 06 47 08 25 57 - contact@rycx-immobilier.com

390 000 € honoraires d'agence inclus

