



210 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 58 m²

Année construction : 2005

Exposition : Est Ouest Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : Excellent état

Prestations :

Air conditionné, Double vitrage, Internet,
Éclairage extérieur, Vidéophone,
Autoroute, Centre ville, Commerces,
Crèche, École primaire, Garderie, Médecin,
Supermarché

1 chambre

1 toilette

1 parking

Informations légales

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Roussillon

Au pied d'un des villages les plus emblématique du Luberon. À Roussillon, à quelques minutes à pied du centre historique, de ses commerces, galeries et restaurants, et aux portes du célèbre Colorado Provençal, venez découvrir ce charmant appartement de 2 pièces de 58 m². Situé dans une petite résidence fermée et sécurisée de 22 lots seulement, il bénéficie d'un environnement verdoyant et calme, avec une agréable vue sur les espaces verts naturels. Entièrement rénové et en très bon état général, cet appartement séduit par sa luminosité. Grâce à son exposition idéale, ses grandes fenêtres et sa baie vitrée, la lumière naturelle circule avec générosité. Toutes les pièces disposent d'une fenêtre, y compris la salle de bain et le WC séparé. Il se compose de : Un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée (lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, four, plaques quatre feux électriques, hotte aspirante, VMC), une chambre confortable,...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 580 à 800 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/10/2026



Rycx Immobilier - 72 petite rue - hameau des barbiers - 84220 Roussillon
Tél: 06 47 08 25 57 - rycxttekayaaude@gmail.com - www.rycx-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 8401 2019 000 038 825 - RCS 844 808 824

SIRET 844 808 824 00016 - Garantie financière : Galian, - 89 rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel