



290 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface terrain : 2743 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Panoramique Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : À rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Abri de voiture,
Barbecue, Aéroport, Autoroute, Centre
ville, Gare TGV, Médecin, Supermarché

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 0223 Apt

L'Agence RYCX Immobilier vous présente à la vente : Nichée au coeur d'un paradis bucolique et verdoyant, proche d'une ville attractive du Luberon, une maison de plain-pied bâtie sur un terrain en restanques de 2700 M2. La maison principale de 55 M2 se compose d'un salon avec cheminée, salle à manger et d'une cuisine ouverte de 31 M2. Le coin nuit se compose d'une chambre de 14 M2, une salle de douche et des toilettes indépendants. En contre bas du terrain, un authentique cabanon provençal sur deux niveaux d'environ 26 M2 composé d'une kitchenette, une chambre et une pièce véranda avec cheminée. À l'entrée du terrain, un atelier de 13 M2 avec un abri pour voiture. CONFORT & PRESTATIONS : Eau de ville - fosse septique aux normes - vues imprenables sur la campagne environnante - terrain arboré et planté d'essences méditerranéennes - travaux de remises aux normes - pas de système de chauffage - zone agricole : extension interdite et zone...

Document non contractuel - 30/08/2026



Rycx Immobilier - 72 petite rue - hameau des barbiers - 84220 Roussillon
Tél: 06 47 08 25 57 - rycxttekayaaude@gmail.com - www.rycx-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 8401 2019 000 038 825 - RCS 844 808 824

SIRET 844 808 824 00016 - Garantie financière : Galian, - 89 rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel