



498 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 148 m²

Surface terrain : 2160 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle Solaire

État intérieur : Excellent état

4 chambres

2 caves



Maison 0224 Apt

L'agence RYCX Immobilier vous propose à la vente, cette maison de ville ancienne rénovée avec goût. Située à quelques pas du centre-ville, elle offre un cadre de vie et un confort idéal pour ceux qui souhaitent être tranquille tout en étant à proximité des commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par la pièce de vie lumineuse du rez-de-chaussée, où salle à manger et cuisine ouverte équipée se fondent harmonieusement, ouvrant sur une terrasse pour des repas en plein air. Accolée à la cuisine se trouve une grande buanderie donnant sur l'extérieur. Le salon, espace de détente, complète ce niveau qui comprend également une chambre et une salle de douche avec toilettes, offrant une autonomie appréciable. L'étage supérieur dévoile deux chambres supplémentaires et une salle de bain, parfaite pour une famille ou pour accueillir des amis. Le grand grenier, transformé avec intelligence en dortoir, recèle un potentiel incroyable pour devenir un...

Informations légales

498 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 760 à 1040 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/07/2026



Rycx Immobilier - 72 petite rue - hameau des barbiers - 84220 Roussillon
Tél: 06 47 08 25 57 - rycxttekayaaude@gmail.com - www.rycx-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 8401 2019 000 038 825 - RCS 844 808 824

SIRET 844 808 824 00016 - Garantie financière : Galian, - 89 rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel