



650 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 170 m²

Surface terrain : 2300 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 caves

Informations légales

650 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 0229 Saint-Saturnin-lès-Apt

Coup de cœur assuré pour cette propriété rare, à pied du village. L'agence RYCX Immobilier est heureuse de vous présenter sur les hauteurs de Saint-Saturnin-lès-Apt, l'un des villages perchés les plus prisés et authentiques du Luberon, cette villa de plain-pied qui s'ouvre sur un panorama exceptionnel à 180° sur le massif du Luberon et la vallée. Elle se situe dans un quartier résidentiel très calme et recherché, sans vis-à-vis, à seulement quelques minutes à pied des commerces, cafés, restaurants et du célèbre marché provençal du mardi. La maison principale, lumineuse et fonctionnelle, a été pensée pour profiter de la vue à chaque instant. Elle offre une grande pièce de vie baignée de lumière grâce à ses larges fenêtres et sa baie vitrée ouverte sur une superbe terrasse plein sud, idéale pour les repas d'été face au Luberon. Une cuisine semi-fermée équipée, prolongée par une véranda très agréable en toute saison, deux chambres au calme,...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 09/10/2026



Rycx Immobilier - 72 petite rue - hameau des barbiers - 84220 Roussillon
Tél: 06 47 08 25 57 - rycxttekayaaude@gmail.com - www.rycx-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 8401 2019 000 038 825 - RCS 844 808 824

SIRET 844 808 824 00016 - Garantie financière : Galian, - 89 rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel