



699 000 €

Achat maison

Surface séjour : 47 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Luberon

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie, Portail automatique, Calme



Maison 0230 Saint-Saturnin-lès-Apt

Dans un quartier calme, cette maison individuelle s'ouvre plein sud avec une vue imprenable sur tout le Luberon et au loin sur les Alpilles. C'est une demeure de 412 m² de surface utile pour 190 m² habitables, posée sur un terrain de 3200 m² entièrement clos, planté de 62 oliviers, intime et préservé, avec portail électrique. Neuf pièces au total, dont cinq chambres d'environ 15 m², deux salles de bain, une salle d'eau et quatre WC. Au rez-de-chaussée, la maison propose deux chambres avec une salle de bain et un WC, un bureau, une buanderie, une cave, un atelier et un grand garage de 89 m². Un niveau indépendant, pratique, qui peut évoluer facilement. Au premier niveau, le cœur de la maison : une terrasse véranda de 30 m² face au paysage, une cuisine à l'américaine ouverte sur une grande salle à manger de 47 m² avec insert et poêle à granulés, trois chambres dont une avec sa salle d'eau et une autre en suite avec sa grande salle de bain et...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 20/09/2026

Informations légales

699 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Rycx Immobilier - 72 petite rue - hameau des barbiers - 84220 Roussillon
Tél: 06 47 08 25 57 - rycxttekayaaude@gmail.com - www.rycx-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 8401 2019 000 038 825 - RCS 844 808 824

SIRET 844 808 824 00016 - Garantie financière : Galian, - 89 rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel